

**Отчет за 2023 год
о доходах и расходах по управлению, содержанию и текущему ремонту
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
ул. Маяковского, д.50**

Площадь жилых помещений, кв.м.	5698,2
Площадь нежилых помещений, кв.м.	112,6

Статьи доходов	Начислено с учетом перерасчетов за год (руб.)	Оплачено за год (руб.)	Задолженность по начисленным платежам за год (руб.)
1. Доходы от собственников жилых помещений	2229993,57	2262939,60	-32946,03
Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	2162809,92	2177776,17	-14966,25
Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	-7635,40	10126,22	-17761,62
Горячая вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	28037,04	28951,78	-914,74
Холодная вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	23932,44	23577,20	355,24
Отведение сточных вод, поребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	22849,57	22508,23	341,34
2. Доходы от собственников нежилых помещений	44066,16	42409,72	1656,44
Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	42738,48	40503,78	2234,70
Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	-150,88	552,23	-703,11
Горячая вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	554,04	507,14	46,90
Холодная вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	472,92	390,44	82,48
Отведение сточных вод, поребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	451,60	456,13	-4,53
3. Доходы от третьих лиц	16100,00	16800,00	-700,00
Возмездное использование общего имущества МКД интернет-провайдерами (доля на содержание и ремонт МКД)	16100,00	16800,00	-700,00
Возмездное использование общего имущества МКД - размещение рекламных конструкций (доля на содержание и ремонт МКД)			0,00
Возмездное использование общего имущества МКД - аренда помещений (доля на содержание и ремонт МКД)			0,00
ИТОГО доходы за отчетный период	2 290 159,73	2 322 149,32	-3 1989,59
Статьи расходов	Цена выполненной услуги, работы за год (руб.)		
1. Управление многоквартирным домом	501355,82		
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	486015,31		
Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,00		
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	15340,51		
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	1442312,34		
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделке, полов) в том числе:	39048,56		
Проверка состояния и выявление повреждений	35562,10		
Очистка кровли от снега и наледи	3486,46		
Подряд			
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	932982,05		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	146432,16		

